

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

у л. Индустриальная, д. 2-А

«15» июня 2015 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 409,60

Общее число голосов 100. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 315,15 кв.м., что составляет 76,94 общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2-А, ул. Индустриальная собственник жилого помещения кв. № 2 Зайчик Николай Петрович.

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение формы договора управления № 083-У и приложений к нему с управляющей организацией ООО «УК «Амурлифт».
3. Заключение договора управления № 083-У с управляющей организацией ООО «УК «Амурлифт».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **76,94%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Позднякову Веру Евгеньевну, собственника помещения № 7;

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Зайчика Николая Петровича, собственника кв. № 2.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

«ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **76,94%** долями общего имущества

многоквартирного дома,
«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Утвердить форму договора управления № 083-У и приложения к нему с управляющей организацией ООО «УК «Амурлифт».
Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

«ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 76,94 % долями общего имущества многоквартирного дома,
«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Заключить договор управления № 083-У и приложения к нему с управляющей организацией ООО «УК «Амурлифт».
Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

Председатель собрания  Позднякова В.Е., собственник кв. № 7

Секретарь собрания  Зайчик Н.П., собственник кв. № 2